



Zonenart V Verkehr  
Handlungsfeld  
Verkehr ÖV/MIV/LV  
Freiraumstruktur  
Bebauungsstruktur  
Neue Nutzungen  
Denkmal

Stand 15. November 2024

### Ausgangslage

Die Werdstrasse ist heute eine dreispurige Verkehrsverbindung (Abzweiger in die Rosental- und die Asylstrasse), welche das Ortsbild dominiert. Das kommerzielle Zentrum von Heiden hat sich in den letzten Jahren in die Werdstrasse verschoben. Da die Strasse sanierungsbedürftig ist, hat sich der Kanton dafür entschieden, ein Betriebs- und Gestaltungskonzept (BGK) erarbeiten zu lassen, um die vielfältigen Interessen, die auf diesen Raum einwirken, angemessen berücksichtigen zu können. Im Rahmen dieses Entscheids wurde gleichzeitig der Perimeter um den Westast der Poststrasse bis zum Lindenplatz erweitert. Ebenfalls betrachtet wurde das «Dreieck» Post-/Freihof- und Werdstrasse, um die zukünftige Führung des öffentlichen Verkehrs zu klären. Gemäss der Variantenbeurteilung des BGK soll die Variante mit Kreisel/Schmalfahrbahn weiterbearbeitet werden.

### Zielsetzung / Massnahmen

Gewisse Aspekte sollen weiter im Rahmen eines Road Safety Audits (RSA) bewertet werden. Dazu gehören die Themen Sichtweiten, Schulweg und Sicherheit (Unfälle). Wichtige Zielsetzungen: Stärkung und Aufwertung der Sichtachse Werdstrasse – Seeallee; zentrumsverträgliche Abwicklung des motorisierten Verkehrs (projektierte Geschwindigkeit ~ 40km/h); Aufwertung für Fussgänger und Velofahrer; Erhöhung der Aufenthaltsqualität mittels Neugestaltung; Verbreiterung der Seitenbereiche/Vorzonen, Verzahnung mit angrenzenden Gebäuden abgestimmt auf Ortsbildschutzzone, Bäume, Parkierung; Vorzonen Parkierung versus Gestaltung abwägen, Minimierung der Trennwirkung der Strasse; Schaffung eines Zentrumsbereichs bei Coop (Tor Süd).

### Prozesse

Vorstudien, BGK  
Vorprojekt; Bauprojekt, Bewilligung, Submission, Realisierung

### Kostenschätzung (TCHF)

1'000

### Federführend

Department Bau und Volkswirtschaft, Tiefbauamt Kanton AR, Abteilung Strassen- und Brückenbau

### Involvierte Stellen/Personen

Tiefbauamt AR Projektleiter/-in Sanierung Werdstrasse; Abt.leiter Strassen- u. Brückenbau AR; Kreisplaner/-in, Abt. Raumentwicklung AR; Leiter/-in Kant. Denkmalpflege AR; Leiterin Planung und regionale Bauverwaltung Heiden

### Abhängigkeiten

Koordination mit privaten Bauvorhaben (Bauvorhaben Bärli-Metzg, Garage Rosental), mit kommunalen Bauvorhaben (Einlenker Häsenbühlweg, Badstrasse), mit Hochwasserschutz beim Spital Heiden, mit kommunalen Planungsvorhaben (Verlegung Postautoendhaltestelle vom Kirchplatz zum Bahn- und Bushof Heiden, Zentrumsentwicklung Heiden), mit Grundeigentümern (Vorzonen, Parkierung, Trottoirführung, Ein-/Ausfahrten)